



Rif.: 61078023

€ 425.000

Trilocale in vendita

Villasanta, Via Andrea Doria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA REALIZZAZIONE – SANT'ALESSANDRO In elegante palazzina di prossima costruzione composta da circa 15 unità abitative, situata nella ricercata zona di Sant' Alessandro, comoda con tutti i principali servizi e a due passi dal centro città, proponiamo in vendita un ampio appartamento al secondo e ultimo piano. La soluzione, di 124 mq commerciali (104 mq calpestabili), è composta da tre locali con doppi servizi: due camere da letto (una matrimoniale e una singola), due bagni finestrati e un ampio terrazzo di 28 mq, perfetto per vivere momenti di relax all'aperto o per cene estive in compagnia. La costruzione partirà entro la fine dell'anno e sarà realizzata secondo le più moderne tecnologie edilizie, con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. L'edificio sarà certificato in classe energetica A3/A4, con impianti di ultima generazione, isolamento termo-acustico avanzato, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, serramenti ad alte prestazioni. Ogni dettaglio dell'appartamento potrà essere personalizzato, con la possibilità di scegliere finiture e materiali secondo il proprio stile e le proprie

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

