



Rif.: 60514575

↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

## Multilocale in vendita

Villasanta, Via Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100

**Classe energetica:** A

POSSIBILITÀ AFFITTO CON RISCATTO Residenza Casanova: Vivere il Passato in Classe Almmersa nel cuore del Centro di Villasanta, in una posizione comoda per accedere a tutti i principali servizi, quali scuole, negozi, il Parco, supermercati e la stazione ferroviaria, sorge dalla ristrutturazione di un'antica corte la nuova realizzazione in classe energetica A, studiata con attenzione ai minimi dettagli e con consegna prevista per i primi mesi del 2024. L'edificio antisismico sarà caratterizzato dall'impiego di finiture e materiali pregiati, tra cui spiccano l'Impianto Fotovoltaico, la Pompa di Calore ad Alta Efficienza, il Riscaldamento e Raffrescamento a Pavimento, la Ventilazione Meccanica Controllata con Doppio Flusso e scambiatore ionizzante. Le parti comuni saranno rivestite con materiali marchiati FMG, caratterizzati da azione antinquinante, antibatterica e antivirale, compresa una protezione contro il Coronavirus SARS-CoV-2, oltre a un sistema anti-odore e auto-pulente. Le pavimentazioni delle parti comuni saranno firmate Diesel. Il negozio, situato al piano terra con due vetrine sulla strada, è composto da un unico locale, oltre a un disimpegno e un servizio. Per ulteriori det [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

