



Rif.: 61224734

€ 110.000

Bilocale in vendita

Veduggio Con Colzano, Via Magenta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	6

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 272.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Veduggio con Colzano, in posizione centrale e comodissima per tutti i servizi, proponiamo in vendita un appartamento ampio e luminoso, situato all'ultimo piano e servito da ascensore. L'appartamento è in condizioni ottime grazie ad una ristrutturazione che ne ha ottimizzato l'estetica e l'efficienza energetica. Gli interventi comprendono il bagno completamente rifatto, nuovi serramenti con doppi vetri e la pavimentazione di ingresso e zona giorno sostituita da pochi anni. La casa è inoltre dotata di riscaldamento autonomo e aria condizionata già installata. L'immobile si distingue per una rara versatilità degli spazi interni: l'attuale configurazione con salone doppio consente infatti di ricavare agevolmente una seconda camera, ideale per i bambini, per gli ospiti o per creare uno studio dedicato allo smart working, trasformando la soluzione in un confortevole TRE LOCALI. Attualmente la distribuzione interna è così: ampio ingresso, salone, cucina,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

