



Rif.: 61159473

€ 495.000

Villa singola in vendita

Briosco, Via Peregallo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

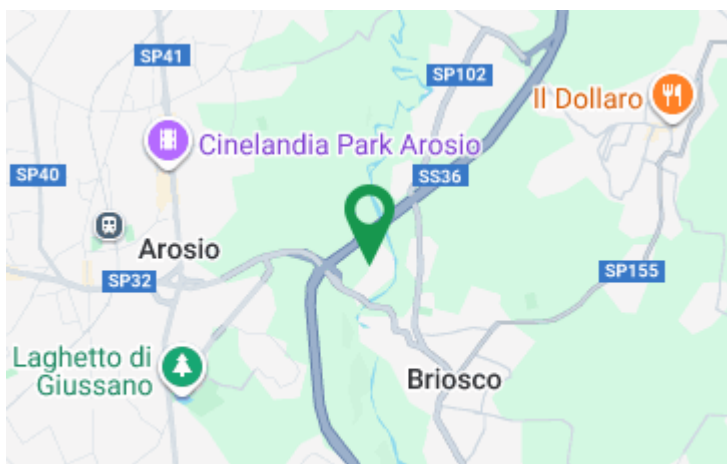

Classe energetica: A4
EP globale non rinnovabile: 27.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Briosco nel cuore della Brianza, per chi cerca un'abitazione ecologica in Classe Energetica A4 proponiamo una VILLA SINGOLA disposta al piano terra su unico livello. La residenza si apre su un'ampia zona living caratterizzata da un salone doppio e da una spaziosa cucina abitabile. Entrambi gli ambienti, impreziositi da suggestive travi a vista e volumi ariosi, godono di un accesso diretto al portico loggiato e al giardino privato di 3.400 mq. La zona notte comprende una camera matrimoniale completa di cabina armadio e bagno privato e ulteriori due camere da letto servite da un secondo bagno anch'esso finestrato. La dotazione tecnologica include: impianto fotovoltaico d'avanguardia per l'autonomia energetica, sistema di climatizzazione radiante a pavimento (riscaldamento e raffrescamento), costruzione antisismica Argisol con isolamento termico altamente performante per un abbassamento drastico dei costi di gestione. Il terreno che fa parte della proprietà è un vero paradiso per gli amanti della natura, ideale per ospitare animali in totale libertà o per chi desidera dedicarsi alla coltivazione agricola o botanica, unendo il fascino della tenuta agricola al comfort di una villa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

