

















### Mappa



### 0 0 7 0 0 0 0

Rif.: 60842628

# € 378.000

#### Quadrilocale in vendita

Briosco, Via Gaetano Donizetti

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 124 ca.
Locali: 4
Sottotipologia: 4 locali

Sottotipologia:4 loSpese Annue:€ 0Bagni:2Box:2

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 20.45 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ②

Briosco ULTIMI 2 APPARTAMENTI CON GIARDINO.All'interno di una signorile e moderna palazzina di prossima realizzazione proponiamo in vendita appartamenti di 4 locali con cucina abitabile e due bagni finestrati e GIARDINO SUI TRE LATI. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. Il riscaldamento a pavimento sarà prodotto da pompa di calore autonoma alimentata da un impianto fotovoltaico privato da 3 Kw. Aria condizionata canalizzata. Impianto domotico. Ascensore che parte dal seminterrato. Piano terreno dotati di giardino privato e piani superiori dotati di ampi terrazzi. La palazzina sarà realizzata mediante l'impiego di materiali di altissima qualità e sarà dotata delle migliori tecnologie disponibili sul mercato per l'isolamento termico ed acustico. Il risparmio energetico è garantito dall'isolamento della struttura e dalle tecnologie di cui essa sarà dotata. Per le finiture interne l'acquirente potrà scegliere da un ampio e ricco capitolato. Classe

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

