

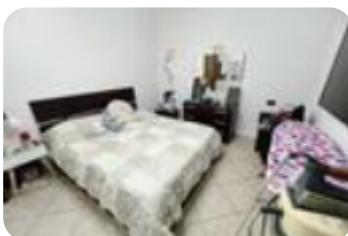


Rif.: 61142380

**€ 159.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Lissone, Via S. Margherita**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 320.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

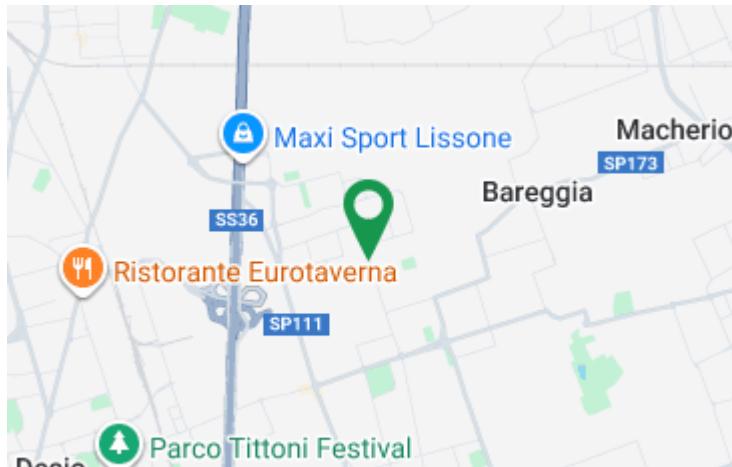
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Lissone – Zona Santa Margherita In posizione strategica e servita, comoda con scuole, fermate degli autobus, posta, oratorio e con rapido accesso alla SS36, proponiamo soluzione indipendente terra-cielo senza spese condominiali, disposta su due livelli oltre piano cantina/taverna. L'abitazione gode di ingresso autonomo al piano terra, dove troviamo una spaziosa cucina abitabile, il soggiorno e un pratico locale lavanderia finestrato nel quale è stato realizzato un bagno completo di vasca e doppio lavello. Al piano primo, raggiungibile tramite comoda scala, si sviluppa la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale e da una seconda camera che grazie alla generosa metratura, attualmente è stata suddivisa in due per ricavare un'ulteriore stanzetta. Presente anche il secondo bagno finestrato, dotato di doccia. Completa il piano un balcone angolare. La zona notte è inoltre dotata di aria condizionata. Al piano interrato è presente un locale cantina da rifinire, utilizzabile come spazio accessorio o futura taverna.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

