



Rif.: 61103921

**€ 85.000**

**Bilocale in vendita**

Lissone, Via Giovanni Segantini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 543.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

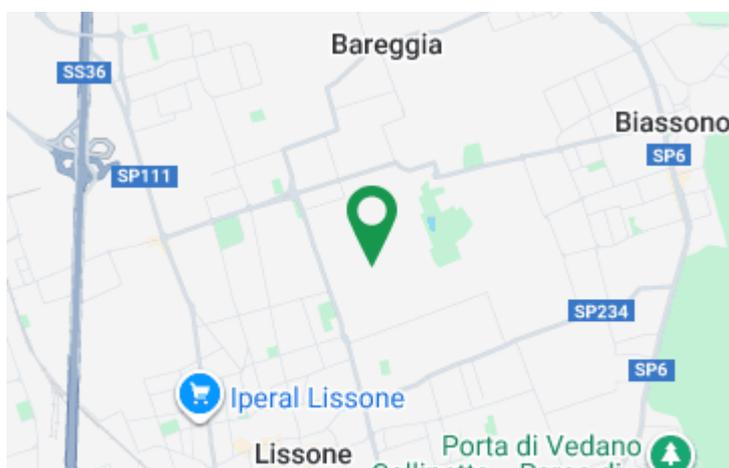
**EP globale rinnovabile:** 103.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

In una zona semi centrale di Lissone, comoda con tutti i principali servizi e i collegamenti, proponiamo in vendita un bilocale situato al piano rialzato di una palazzina. L'ingresso, tramite una pratica porta blindata, conduce direttamente al disimpegno che distribuisce in modo funzionale gli spazi interni. Alla destra si trova una cucina abitabile, ben separata dal resto dell'ambiente e ideale per chi ama cucinare in tranquillità. Di fronte, il bagno finestrato, completo di doccia e scaldasalviette, mentre sulla sinistra si apre la camera matrimoniale, arricchita da un utile ripostiglio aereo. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e infissi in PVC con doppio vetro, elementi che garantiscono comfort e un buon isolamento termico. Una cantina di proprietà è inclusa nel prezzo, offrendo ulteriore spazio di deposito. A completare l'offerta, è disponibile un box singolo al prezzo di €15.000.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

