



Rif.: 61084162

## € 440.000

### Porzione di bifamiliare in vendita

Lissone, Via C. Cattaneo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 203 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti in questa porzione di bifamiliare degli anni 2000, situata in una zona strategica di Lissone, nelle immediate vicinanze di Biassono e Vedano al Lambro. Questa residenza rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto comodo, ben servito e ricco di comfort. Entrando, sarete accolti dal giardino privato, un angolo di natura perfetto per pranzi o cene estive all'aperto, grazie al caratteristico portico ideale per grigliate tra amici e momenti di relax. La porta blindata permette un ingresso sicuro e protetto, conducendo direttamente alla zona giorno con cucina angolare, dove tramite tre grandi porte finestre ci si può affacciare sul giardino, creando così un ambiente arioso, perfetto per il vivere quotidiano. Attraverso il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

