



Rif.: 61064475

## € 255.000

### Trilocale in vendita

Lissone, Via Domenico Scarlatti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

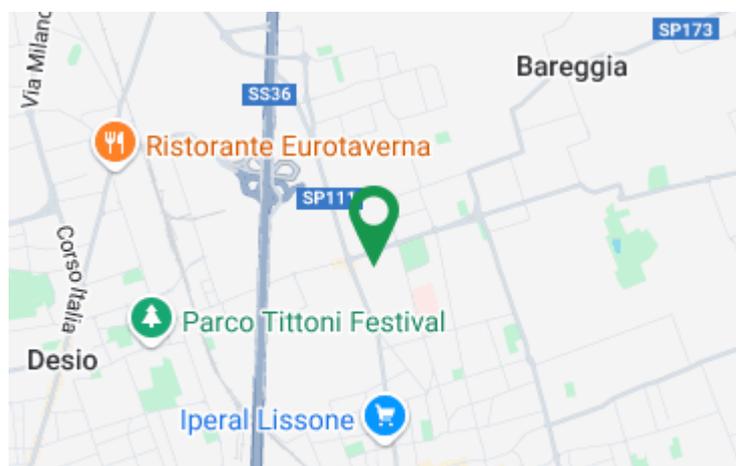
EP globale rinnovabile: 72.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal centro e immersa in un contesto semi centrale che garantisce comfort e tranquillità propongo questa luminosa soluzione abitativa, un trilocale costruito nel 2002, si trova al secondo piano di una moderna palazzina dotata di ascensore, che collega agevolmente tutti i piani e il garage interrato. Varcando la soglia attraverso una porta blindata, si entra in un ambiente accogliente e ben distribuito. Il soggiorno, luminoso, si distingue per il soffitto con abbassamenti a faretti che creano un'atmosfera calda e raffinata, perfetta per momenti di relax o convivialità. La porta finestra, affacciata sull'esterno, conduce al primo balcone esposto a ovest, ideale per godersi il tramonto e l'aria aperta nelle sere estive. A sinistra dell'ingresso troviamo la cucina abitabile, uno spazio funzionale e pratico con accesso al secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

