



Rif.: 61039956

**€ 149.000**

**Bilocale in vendita**

Lissone, Via Cascina Bini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione semi indipendente a Santa Margherita di Lissone! Se stai cercando un appartamento che unisca il comfort alla praticità, questa proposta è perfetta per te! Situata in una posizione strategica, a pochi passi da Seregno e comodamente vicina alla SS36, questa soluzione semi indipendente di due locali si sviluppa su due livelli, offre spazi ben distribuiti e una luce naturale. L'ingresso, situato al piano terra, ti accoglie direttamente nella zona giorno, un open space che combina cucina e soggiorno, creando un ambiente conviviale e accogliente. Sotto la scala, è stato abilmente ricavato un ripostiglio/lavanderia, completo di attacco per la lavatrice. Salendo le scale interne, al primo piano ti aspetta un disimpegno che ospita l'attacco per la lavatrice, facilitando ulteriormente la gestione degli spazi. A sinistra, troverai un'ampia

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

