



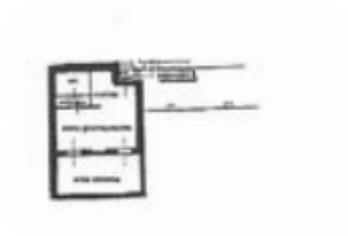
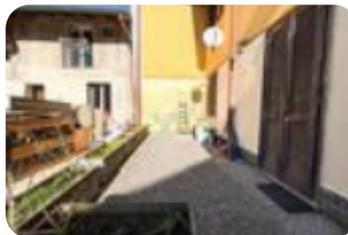
Rif.: 61014231

**€ 57.000**

**Monocale in vendita**

Lissone, Via S. Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 311.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

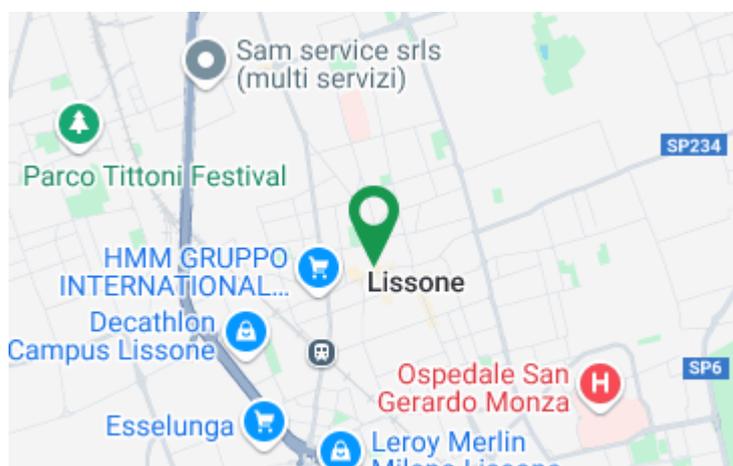
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione centrale e strategica, proponiamo in vendita un accogliente monocale situato al piano terra all'interno di un tranquillo contesto di corte, privo di spese condominiali. L'ingresso si apre su un'area esterna di proprietà, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Attraverso la porta blindata si accede all'interno dell'appartamento, dove la zona giorno/notte è ben organizzata con una pratica cucina ad angolo. Un comodo antibagno con spazio per la lavatrice precede il bagno, dotato di doccia. L'immobile è caratterizzato da una doppia esposizione sud-ovest, che garantisce luminosità per gran parte della giornata, riscaldamento autonomo e infissi in legno con doppio vetro. Attualmente locato fino a Dicembre 2025, rappresenta una soluzione ideale anche per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e redditizio. Non lasciarti sfuggire questa opportunità! Contattaci per fissare un appuntamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

