



Rif.: 61248819

€ 255.000

Trilocale in vendita

Besana In Brianza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: C
EP globale non rinnovabile: 78.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Appartamento in piccolo contesto di sole 8 famiglie, edificato nel 2009, con cappotto isolante, in Classe C. Dotato di un giardino privato di 190 mq disposto su 3 lati e ottimamente piantumato. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, canna fumaria per stufa a legna, zanzariere a tutte le finestre, impianto d'allarme, irrigazione automatica e tendoni esterni elettrici. Ampia taverna con lavanderia e Box doppio. La zona giorno è caratterizzata da un soggiorno accogliente con uscita sul giardino privato. Cucina abitabile, sempre con uscita sul giardino. La zona notte comprende la camera matrimoniale, una cameretta e bagno con doccia. In ottima posizione, nella tranquillità della Brianza ma vicino ai principali servizi e collegamenti. La scala interna ci porta nell'ampia taverna, isolata da intercapedini, dotata anche di un' ampia lavanderia, cantina e box doppio in larghezza collegato direttamente all'appartamento. Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa raffinata e moderna, immersa nel verde e nella quiete di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

