



Rif.: 61233581

€ 42.000

Attività in vendita

Besana In Brianza, Via Giovanni Pascoli - Villa Raverio

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 581.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.52 kW h/m² anno

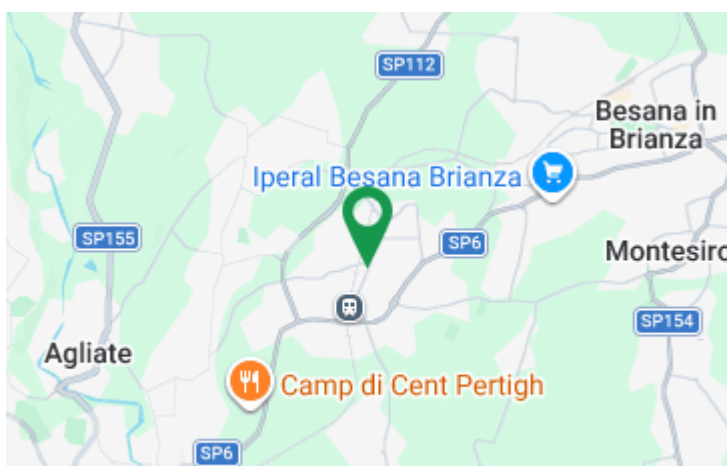
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In centro a Villa Raverio, gelateria ben avviata, da anni presente sul territorio. Punto di ritrovo di famiglie e scolaresche in quanto ci troviamo in una posizione strategica e con ottima visibilità, infatti siamo sulla via delle scuole (elementari e superiori) e della stazione ferroviaria. Di fronte al negozio si trova uno dei parchi giochi più frequentati della zona, soprattutto nella bella stagione che ci aspetta. L'immobile si sviluppa su 3 piani di circa 30 mq l'uno. Piano terra: locale di vendita con banco gelati e cassa. Piano primo: laboratorio e stoccaggio. Piano sottotetto: uso archivio. Cedesi contratto di locazione dell'immobile, arredo e attrezzatura. Agenzia Immobiliare Tecnocasa - Studio Sedoni E Co. Srl - Via Vittorio Emanuele, 22 - 20842 Besana In Brianza (MB) - Tel.: 0362996398 - Cell.: 3939281536 - Email: mihx5@tecnocasa.it



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

