



Rif.: 61113390

€ 69.000

Trilocale in vendita

Besana In Brianza, Via Gariberto da Besana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 366.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Besana in Brianza, proponiamo appartamento in vendita, situato in un caratteristico contesto di ringhiera. L'immobile, distribuito su più livelli, offre una superficie di 87 mq. Al piano terra, si trova un'ampio soggiorno e la cucina separata, garantendo funzionalità e praticità. Tramite scala a chiocciola si raggiunge il piano superiore dove troviamo una cameretta aperta sul disimpegno, bagno e camera matrimoniale con balconcino (vedi foto). Nel prezzo è compreso anche un piccolo box ed un ripostiglio esterno. Nessuna spesa condominiale. Pavimenti e serramenti risalgono agli anni '70, infatti troviamo dei serramenti in legno con vetro singolo. Bagno, impianto elettrico e caldaia sono degli anni 90. La casa è stata abitata fino a poche settimane fa. L'accesso alla corte è molto stretto, ideale per macchine piccole, come Fiat Panda, Hyundai Atos, Smart, vecchia Lancia Ypsilon.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

