



Rif.: 61108812

€ 490.000

Villa singola in vendita

Besana In Brianza, Via Giosuè Borsi - Montesiro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 329 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 275.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, tranquilla e riservata, caratterizzata esclusivamente da ville, proponiamo in vendita, elegante villa singola, circondata da un ampio giardino privato. La proprietà si presenta con un vialetto d'accesso carrabile che conduce al portico dove troviamo l'accesso al piano terra di casa. Il piano terra di circa 170mq è composto da un' ampio disimpegno che conduce a una cucina abitabile e a un grande locale sgombero, versatile negli utilizzi, oltre a un comodo bagno di servizio, alla lavanderia e a un piccolo locale caldaia. Al primo piano si sviluppa l'appartamento di circa 210 mq così composto: ampio locale di ingresso, salone di rappresentanza molto luminoso grazie alle ampie finestre con accesso al balcone collegato anche alla cucina abitabile adiacente. Un lungo corridoio ci conduce alla zona notte,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

