



Rif.: 61068045

**€ 238.000**

## Casa semindipendente in vendita

Besana In Brianza, Via Gerolamo Frescobaldi - Zoccorino

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 143 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |



Classe energetica: **F**

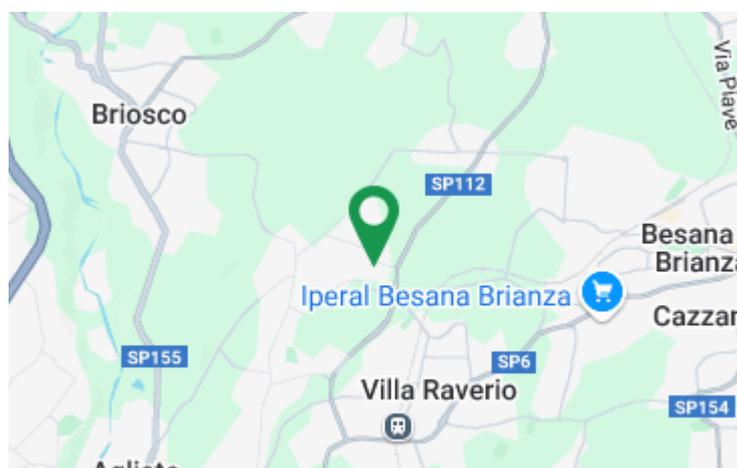
EP globale non rinnovabile: 214.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Bifamiliare, edificata negli anni '70 e composta da 2 appartamenti, suddivisi tra piano terra e piano primo. Posizionata in zona residenziale e immersa nel verde. L'immobile che proponiamo in vendita è quello situato al primo piano che è composto da un' ampio salone doppio con camino che affaccia sul terrazzo coperto di circa 16 mq e balconcino. Cucina abitabile con balcone, 2 bagni di cui uno con doccia e uno con vasca. Camera matrimoniale molto grande di circa 25 mq e seconda camera. Negli anni sono state cambiate le finestre e motorizzate le tapparelle più grandi. In soggiorno è presente l' aria condizionata. Tramite scala comune si accede al piano interrato, dove troviamo box doppio in larghezza con 2 basculanti motorizzate, locale lavanderia e toilette. Per informazioni e visite, contatta il tuo agente Tecnocasa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

