



Rif.: 61032105

€ 475.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Besana In Brianza, Via Don Lorenzo Perosi - Zoccorino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 355 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 238.01 kW h/m² anno

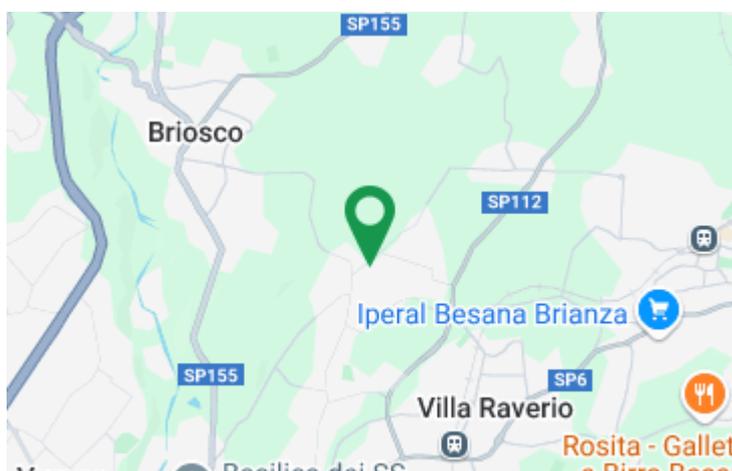
EP globale rinnovabile: 17.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Besana Brianza, nella frazione di Vergo Zoccorino al confine con Carate proponiamo in vendita, Porzione di villa Bifamiliare, costruita nel 2003, in posizione panoramica e riservata, situata su strada a fondo chiuso. La soluzione ottimamente tenuta, offre un'ampio piano terra composto da un luminoso soggiorno doppio con uscita sul portico e sul giardino privato, cucina abitabile e bagno di servizio. Al piano primo, la zona notte, composta da un'ampia camera matrimoniale con balcone e cabina armadio oltre ad altre due camere di cui una con balcone, ripostiglio e bagno padronale con vasca. Oltre troviamo anche il piano sottotetto a rustico di 76 mq, con predisposizione per un bagno o cucina. Al piano seminterrato, troviamo 110 mq di taverna, locale caldaia/lavanderia e locale hobby oltre a 37 mq di Box doppio. Dal piano seminterrato, che ha una parte fuori terra, si può accedere direttamente all'area esterna. La Villa è dotata di impianto di allarme

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

