

Rif.: 60969660

€ 179.000

Trilocale in vendita

Besana In Brianza, Via Mascagni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

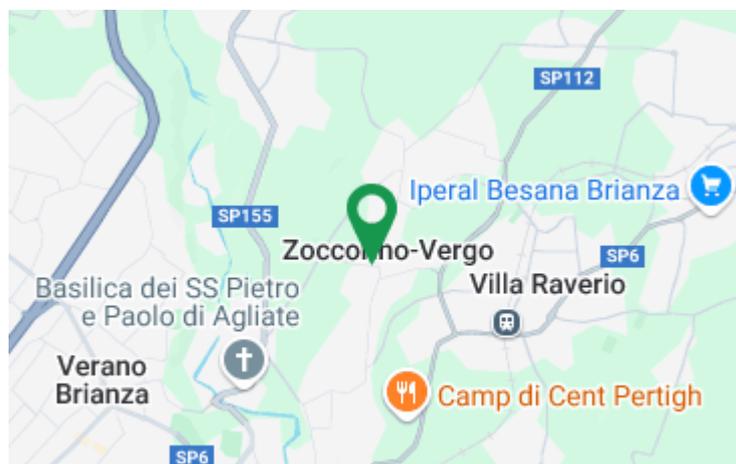
EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Soluzione indipendente di nuova costruzione, attualmente in fase di ultimazione, situato nella tranquilla frazione di Vergo Zoccorino, a breve distanza da Carate Brianza. L'immobile è composto da un ingresso che si apre direttamente su un accogliente salotto con zona cucina a vista, creando uno spazio luminoso e arioso. La camera matrimoniale è dotata di un bagno privato e di una cabina armadio, offrendo il massimo del comfort e della funzionalità. Una scala interna, posizionata nel salotto, conduce al piano superiore, dove si trova un ampio locale open space che si affaccia sul soggiorno. Questo ambiente versatile può essere utilizzato come seconda camera, studio o seconda zona living, adattandosi perfettamente alle diverse esigenze. Anche al piano superiore è presente un bagno. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, che garantisce un comfort ottimale in ogni stagione e di una caldaia a condensazione per una maggiore efficienza energetica. L'immobile è situato in una zona molto tranquilla, a pochi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

