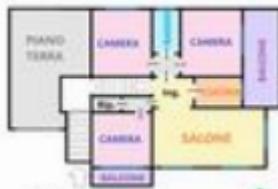




#### ABITAZIONE



Rif.: 60817806

## € 240.000

**Casa semindipendente in vendita**  
Besana In Brianza, Via Visconta, Visconta MB

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 199.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in Villa di 4 locali al primo piano. Si accede all'appartamento da scala privata, che dal piano terra porta al primo piano dove troviamo: locale di ingresso, salotto doppio, cucina abitabile, 3 camere, bagno e ripostiglio e 2 balconi. Box, con lavanderia annessa, e dal quale si ha l'accesso all'area esterna privata di circa 135mq. Immersa nel verde con vista panoramica in ogni direzione. Lontano dal traffico cittadino. Si può acquistare, a parte del prezzo, anche l'appartamento di 4 locali al 1° piano al costo di 240.000Euro. L'appartamento al piano primo è un 4 locali composto da scala privata che dal piano terra porta al primo piano dove troviamo: locale di ingresso, salotto doppio, cucina abitabile, 3 camere, bagno e ripostiglio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

