



Rif.: 60776531

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Besana In Brianza, Via Fratelli Cairoli - Villa Raverio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 419 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione verdeggianti, proponiamo ampia e signorile Villa Singola in contesto esclusivo denominato 'Menzonigo'. La villa è circondata da un giardino privato di ca 800 mq. e da un grande portico vivibile molto accogliente, dal quale si accede all'abitazione e al terrazzo posizionato sulla zona notte al Piano Primo nel sottotetto. L'ingresso ci accompagna nell'ampio salone luminoso con grandi vetrate che danno sul portico. Allo stesso piano troviamo anche la cucina, una camera con disimpegno e un bagno. Pochi gradini ci accompagnano nella zona notte composta da un' ampio disimpegno, camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, oltre ad altre due camere e bagno. Dalla scala interna si accede al Piano interrato, dove troviamo un'ampia taverna molto accogliente, con cucina, un locale adatto anche ad uso palestra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

