



Rif.: 61188354

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Albiate, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 420.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 232.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Albiate, in una posizione comoda e riservata, proponiamo in vendita un'esclusiva villa singola, ideale per chi desidera spazio, privacy e qualità della vita. La proprietà si sviluppa su piano rialzato e offre ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, perfetti per accogliere una famiglia o per chi sogna una casa indipendente dove vivere con il massimo comfort. Il piano cantinato ospita un comodo box doppio, un locale lavanderia e un ampio spazio open space, ideale come area hobby, palestra, taverna o ulteriore zona di servizio. Il fascino dell'epoca caratterizza l'immobile, appartenente alla categoria civile, mantenendo un'atmosfera elegante e accogliente. Allo stesso tempo, la villa offre interessanti possibilità di personalizzazione, permettendo di adattare gli spazi e lo stile alle proprie esigenze abitative. Uno dei principali punti di forza della proprietà sono gli spazi esterni privati, ideali per realizzare un piacevole giardino dove rilassarsi, organizzare pranzi e cene all'aperto o semplicemente godersi momenti di tranquillità lontano dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

