









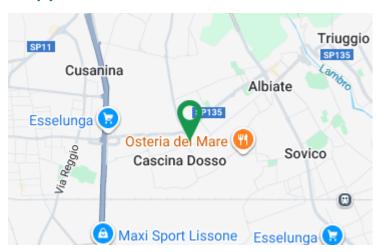








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61128421

## € 219.000

## Casa di corte in vendita

Albiate, Via Nazario Sauro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 147 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa di corte

Spese Annue:€ 0Bagni:2Box:1Posti auto:1Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

In Albiate, proponiamo in vendita una casa di corte che unisce il fascino storico alla funzionalità moderna. L'immobile è disposto su due livelli. Zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo, collegati da scala in muratura, garantendo così un equilibrio tra tradizione e comfort contemporaneo. La proprietà si compone di quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi ampi e versatili. La disposizione interna offre la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze, rendendola una soluzione abitativa adatta a famiglie o a chi desidera uno spazio di lavoro da casa. La posizione permette di godere della tranquillità tipica delle case di corte, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico senza rinunciare alle comodità moderne.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

