



Rif.: 61070852

€ 278.000**Quadrilocale in vendita**

Giussano, Via Ticino - Paina Brugazzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 121.65 kW h/m² anno

Nel comune di Giussano, nella tranquilla e ricercata frazione di Paina, proponiamo un introvabile appartamento di 115 mq. Situato al piano primo di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. La zona giorno si compone di un ampio soggiorno e una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e ricevere ospiti. La zona notte include tre camere da letto, perfette per una famiglia, e due bagni, garantendo comfort e privacy. Completano la proprietà un ripostiglio, due balconi che offrono spazi esterni per momenti di relax e una cantina oltre a un BOX DOPPIO che rappresenta una caratteristica rara nella zona. L'appartamento è dotato di aria condizionata per un comfort ottimale in ogni stagione. Situato al confine con Seregno, l'immobile gode di una posizione strategica, combinando tranquillità e vicinanza ai servizi e rappresenta una soluzione abitativa di qualità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

