



Rif.: 60981268

**€ 185.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Giussano, Via Crocefisso

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 350.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

Porzione di Casa in Contesto di sole quattro unità – Ideale per Famiglie!  
 Posizione: Situata in un tranquillo contesto residenziale di sole 4 famiglie, ideale per chi cerca privacy e serenità, pur restando vicino ai principali servizi. Descrizione dell'immobile: Porzione di casa terra-cielo in ottime condizioni interne, perfetta per essere abitata subito.  
 L'abitazione si sviluppa su tre livelli: • Piano Terra: Ampio e luminoso soggiorno dotato di camino, cucina separata e bagno di servizio. • Piano Primo: Due camere da letto spaziose e un bagno principale. • Mansarda: Ambiente versatile, ideale come studio, area relax o camera per gli ospiti. Caratteristiche principali: Camino nel soggiorno, per creare un'atmosfera calda e accogliente. Possibilità di acquistare un box per maggiore comodità e sicurezza. Contesto di sole 4 unità abitative, senza spese condominiali significative. Finiture curate e spazi ben distribuiti. Un'abitazione ideale per famiglie o coppie che desiderano un ambiente tranquillo con tutti i comfort. Non perdere questa opportunità: contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita!

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

