



Rif.: 60796785

**€ 318.000**

**Villa singola in vendita**  
 Giussano, Via Gaetano Donizetti

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 228.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

'Una casa indipendente a Giussano, Frazione Birone' Casa indipendente con deposito, unica nel suo genere. Piano Terra - Un Versatile Deposito Al piano terra di questa casa indipendente troverai un ampio e versatile deposito. Questo spazio, con accesso diretto dall'esterno, offre innumerevoli possibilità d'uso. Poi trasformarlo in una zona hobby, un'area per il lavoro manuale o persino un garage per parcheggiare comodamente la tua auto. La sua versatilità ti permette di adattarlo alle tue esigenze personali. Piano Primo - Un Appartamento di Tre Locali Salendo al primo piano, ti accoglie un luminoso appartamento di tre locali. L'ampio soggiorno ti consente di organizzare cene con amici e famigliari, mentre la cucina ben attrezzata è ideale per soddisfare le tue passioni culinarie. Le due camere da letto sono perfette per rilassarsi e rigenerarsi dopo una lunga giornata. Il bagno è funzionale e garantisce il massimo comfort. Secondo Piano - Una Mansarda Open Space Il secondo piano di questa casa è una sorpresa unica. Qui troverai una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

