



Rif.: 61257072

€ 40.000

Licenza in vendita

Carate Brianza, via San Giuseppe

Tipologia:	licenza
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	licenza
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 863.96 kW h/m² anno

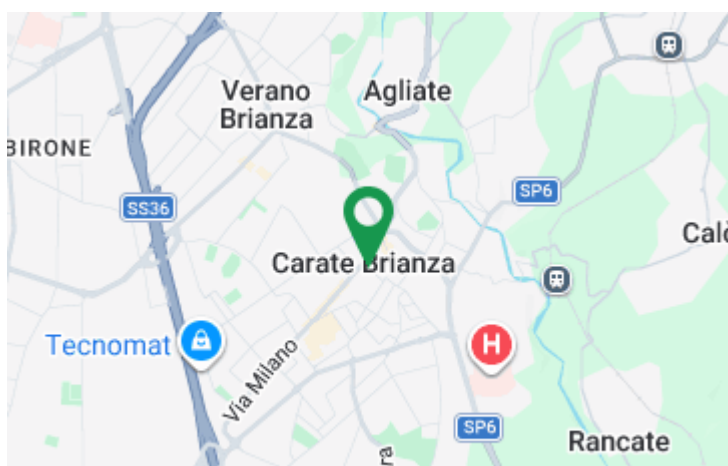
EP globale rinnovabile: 3.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In pieno centro, nelle immediate vicinanze della chiesa prepositurale di Carate in zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, proponiamo storica attività di bar e caffetteria con ottimo avviamento. Proponiamo la cessione di una storica attività di bar, caffetteria, tavola fredda, pasticceria e paninoteca, con licenza per la somministrazione di alcolici e superalcolici. Un'attività consolidata e ben avviata, ideale per chi desidera investire in un locale già operativo e con una clientela fidelizzata. L'attività si svolge all'interno di un elegante edificio di metà Ottocento ed è ospitata in un locale commerciale di circa 116 mq, disposto su due livelli e caratterizzato da un ambiente accogliente e funzionale. Il piano terra ospita il bancone principale e una sala clienti, mentre il primo piano è destinato alla zona pranzo e aperitivi, con un secondo bancone attrezzato e servizi dedicati. La capienza complessiva è di circa 40 posti a sedere. L'immobile, in affitto, è composto da quattro vani ben distribuiti, doppi servizi e una comoda cantina di circa 21 mq, ideale come magazzino, con accesso dall'interno del negozio. L'immobile è stato completamente ristrutturato e s [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

