



Rif.: 61219432

↓ € 118.000

€ 124.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Carate Brianza, Via Cesana Claudio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 399.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IMMOBILE DA RISTRUTTURARE (IDEALE PER IMPRESE E/O PRIVATI), COMPRESO IL RIFACIMENTO TOTALE DEL TETTO! Nel pieno centro cittadino di Carate Brianza, a ridosso della piazza del mercato e del parco di Villa Cusani, comodo con i principali negozi di prima necessità, asili, scuole, mezzi di trasporto e parchi pubblici attrezzati, contesto familiare d'epoca risalente al 1750 circa e composto da sole due unità abitative. L'appartamento di 96 mq si trova al primo ed ultimo piano ed è composto da soggiorno, sala da pranzo con camino, pratico cucinotto, camera matrimoniale, ampia cameretta e bagno finestrato con doccia. Sia dal soggiorno che dalla sala da pranzo accediamo al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

