



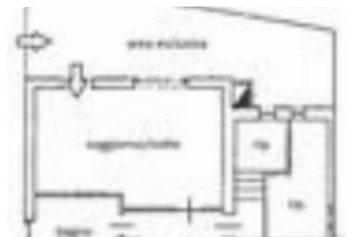
Rif.: 61203754

€ 60.000

Monocale in vendita

Carate Brianza, Via Cimabue

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 260.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Via C. Colombo / Ospedale, all'interno di un contesto tranquillo e riservato di casa trifamiliare, proponiamo in vendita un appartamento di 61 mq situato al piano terra, dotato di ingresso indipendente, soluzione ideale per chi desidera autonomia e assenza di spese condominiali. La proprietà si apre su un'area esterna esclusiva di circa 30 mq fronte strada, che conduce all'ingresso dell'abitazione. Internamente l'immobile si sviluppa in un ampio ambiente open space, attualmente utilizzato come studio professionale, già predisposto per un'eventuale riconversione ad uso abitativo. Un disimpegno collega il locale principale a un bagno finestrato con doccia e a due pratici ripostigli, trasformabili nella zona cucina. L'appartamento è stato completamente ristrutturato negli anni '90, mentre nel tempo sono stati effettuati diversi interventi migliorativi sulle parti comuni, tra cui il rifacimento della facciata interna e la realizzazione di un vespaio nel 2005. Anche il tetto è stato oggetto di manutenzione con la sostituzione di traversine e tegole, e più recentemente sono stati rinnovati canali e grondaie. Le finiture comprendono infissi in legno con vetri singo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

