



Rif.: 61054234

**€ 109.000**

### Trilocale in vendita

Carate Brianza, Via Lazzaretto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

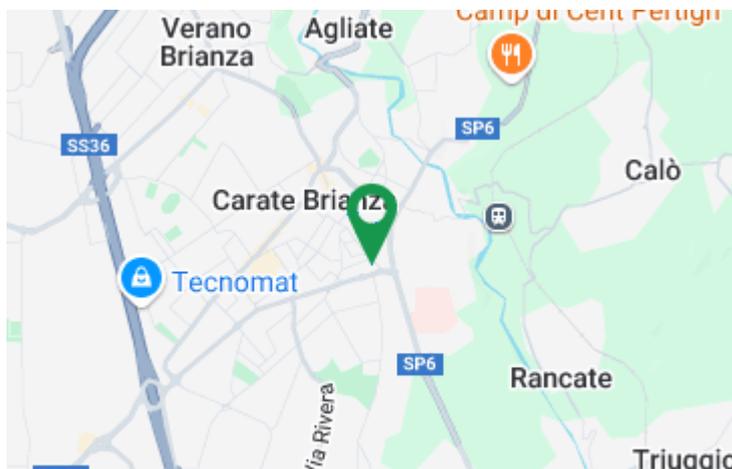
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona Viale Brianza/Agorà, in piccola palazzina, proponiamo appartamento all'ultimo piano di circa 75 mq. L'abitazione, posta al secondo piano, è composta da soggiorno, cucinotto, disimpegno notte con una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca e lavatrice. La palazzina non dispone di ascensore. L'interno dell'appartamento è in buone condizioni, in quanto è stato completamente ristrutturato nel 2008. Gli infissi sono stati cambiati pochi anni fa e sono in alluminio con doppi vetri con zanzariere su tutte le finestre, porta d'ingresso blindata, pavimentazione in ceramica in tutti i locali, tapparelle rifatte in plastica, caldaia autonoma per riscaldamento e acqua calda sostituita nel 2008, impianti termoidraulico ed elettrico rifatti nel 2008 a norma e certificati. Videocitofono e stufa a legna in soggiorno. Possibilità rilevare arredi presenti

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

