

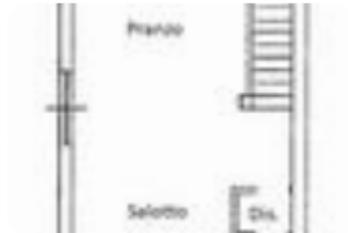


Rif.: 61040923

€ 320.000

Porzione di bifamiliare in vendita  
 Carate Brianza, Via Magenta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

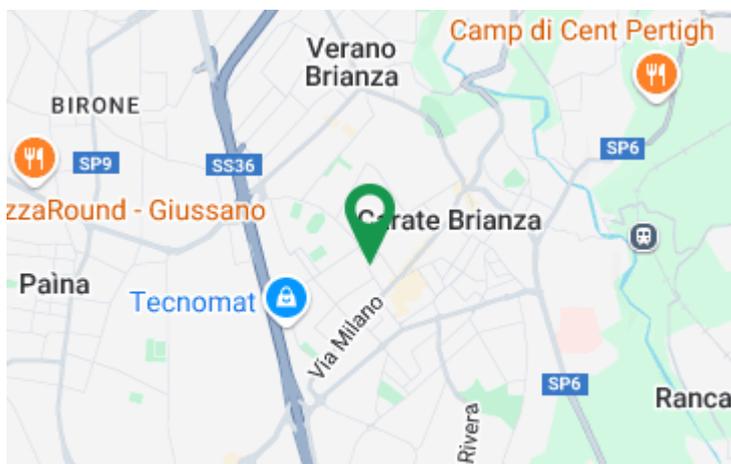
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona servita, a pochi passi dalla centralissima via Cusani, ma comunque in posizione tranquilla, proponiamo in un contesto di villette e piccole palazzine, una porzione di villa bifamiliare, edificata a metà degli anni '80, disposta su due livelli oltre il piano interrato. Al piano terra troviamo un'ampio soggiorno, con zona pranzo e salotto, predisposto per ricavare una cucina separata e un piccolo bagno di servizio finestrato. Al piano superiore, troviamo una camera matrimoniale con balcone, una cameretta con un altro balcone e un bagno finestrato con vasca. Dal disimpegno della zona notte si può accedere, tramite una scala retrattile, ad un sottotetto uso ripostiglio. Al piano seminterrato troviamo un'ampia taverna adibita o adibibile a cucina abitabile, completamente arredata, un ripostiglio e un bagno

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

