



Rif.: 61009042

€ 255.000

Ufficio in vendita

Carate Brianza, Via Napoli

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 900
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: 

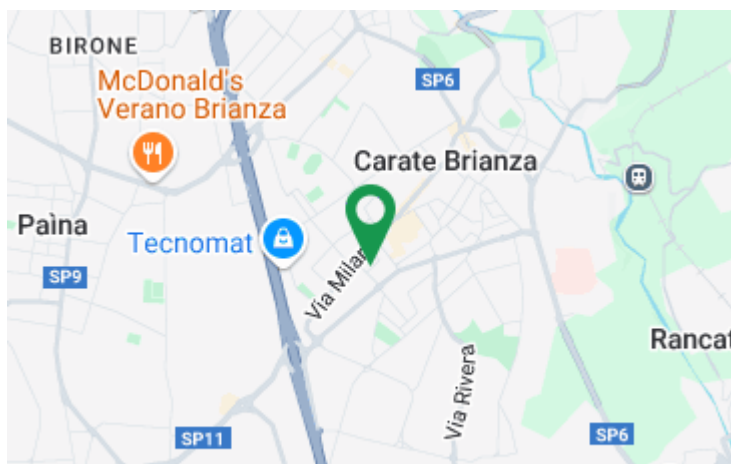
EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adiacente al Viale Brianza, nelle vicinanze della chiesa del Cristo Re, in posizione comoda con la . 36, i mezzi di trasporto pubblici, centri commerciali e scuole, proponiamo un ampio appartamento uso ufficio di 183 mq. posto al primo piano oltre una mansarda di 112 mq. All'appartamento possiamo accedere da una scala esterna privata che ci permette di avere una totale indipendenza rispetto alle altre unità ed è composto da un ampio salone/reception, 4 locali uso studio, due bagni finestrati e 2 balconate. Dall'appartamento si può accedere alla mansarda tramite una scala artigianale in legno, dove troviamo un ampio locale open space con altezza max di mt. 2,80, con diversi lucernari e un ampio finestrone. L'appartamento si trova all'interno di un contesto edificato agli inizi degli anni '70 ed è composto da sole 5 unità a destinazione commerciale e di artigianato di servizio. Pertanto anche la nostra unità si presta ad essere utilizzata sia come ufficio commerciale che come abitazione. Gli interni dell'unità immobiliare sono stati ristrutturati nel 2010 con alcune finiture da personalizzare e troviamo:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

