



Rif.: 60978427

**€ 369.000**

## Quadrilocale in vendita

Carate Brianza, Via pirandello luigi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 262.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona residenziale e immersa nel verde, a poche centinaia di metri dai principali mezzi di trasporto, asili, scuole, negozi, supermercati, parchi pubblici attrezzati e circa 500 mt dall'ingresso della Strada Statale 36 (MI/LC), appartamento in villa bifamiliare composto da 4 locali più servizi di circa 230 mq commerciali, giardino privato frontale di 185 mq e box al piano interrato di 73 mq.L'intera villa si presenta in ottimo stato di manutenzione, essendo che nel 1996 era stata ripristinata la facciata.L'appartamento di 157 mq sito al piano rialzato gode del proprio ingresso pedonale indipendente direttamente dal fronte strada ed è composto dal terrazzo d'ingresso coperto di 35 mq completamente esposto ad ovest, salone con camino di 32 mq con doppio affaccio sul terrazzo, ampio tinello con accesso alla cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca, cameretta e ulteriore camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

