



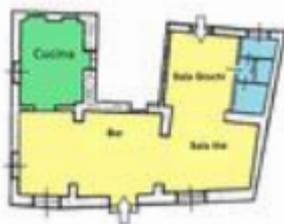
Rif.: 60969417

€ 105.000

Licenza in vendita

Carate Brianza, Piazza IV Novembre

Tipologia:	licenza
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	licenza
Spese Annuie:	€ 1.200



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

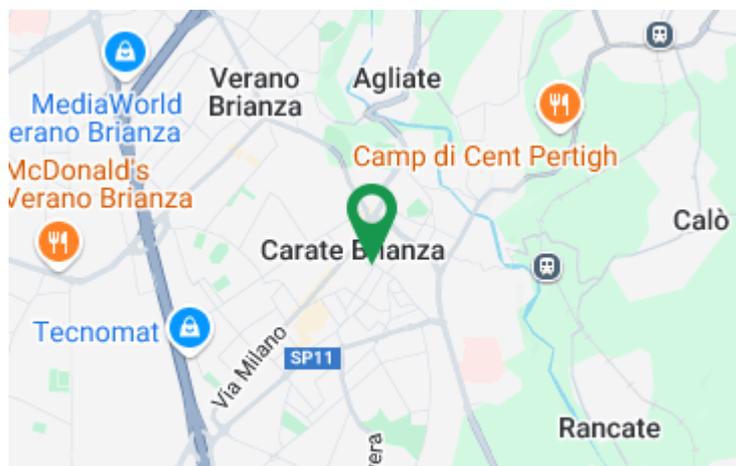
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In pieno centro, di fronte alla chiesa prepositurale di Carate in zona di FORTE PASSAGGIO sia pedonale che automobilistico, proponiamo in vendita attività di bar, caffetteria, tavola calda, paninoteca, comprensivo delle attrezzature e arredi. L'attività, ultra-trentennale, si svolge all'interno di un negozio di circa 110mq. composto da quattro ambienti: una cucina, una zona bar/accoglienza e un' altra zona attualmente adibita a sala the/pranzo e sala giochi con tavolini e posti a sedere, doppi servizi, per clientela e privato e una cantina di 40 mq. al piano interrato. Tutti gli impianti ed i macchinari risalgono a circa 15 anni fa e sono interamente efficienti e funzionanti. I coperti all'interno del locale, sono circa una quarantina, ma il locale dispone anche di un dehor all'aperto, sulla piazza della chiesa, con altri 20 coperti. Locale con apertura dalle 7.00 alle 24.00 e nei prefestivi fino alle 2.00. Ottimo avviamento e incassi adeguati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

