



Rif.: 60889130

**€ 74.000**

**Ufficio in vendita**

**Carate Brianza, Via Mascherpa**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 62.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

Adiacenze Viale Brianza, a 500 mt. dall'uscita della S. S.

Milano/Lecco, in recente contesto

commerciale/direzionale, con supermercato, negozi e uffici, proponiamo ufficio posto al 2° piano (ultimo), servito da ascensore. L'ufficio di circa 62 mq è composto da un unico locale interamente finestrato su un lato con un bagno. Impianto riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contocalorie. Impianti a norma certificati. Disponibilità dell'arredo parziale presente e compreso nel prezzo. Ottime condizioni. Completa la proposta una cantina e un posto auto coperto di proprietà al piano interrato. Libero subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

