



Rif.: 60855349

€ 325.000

Villa a schiera in vendita

Carate Brianza, Via colombo cristoforo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 223 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona tranquilla, al confine con il comune di Albiate, caratterizzata da piccole costruzioni, villette e cascinali recuperati e in ottima posizione per i collegamenti con Milano, Lecco e hinterland, proponiamo in complesso di villette a schiera del 1980, porzione di villa di testa di circa 230 mq commerciali con giardino privato sui tre lati di 430 mq. Il piano terra di 80 mq è composto da un ampio salone con zona pranzo e salotto, cucina abitabile con affaccio sul giardino e bagno finestrato con doccia. Attraverso una comoda scala lineare rivestita in legno accediamo al primo piano di 80 mq dove troviamo cameretta con affaccio sul balcone, e due camere matrimoniali entrambe con affaccio sul terrazzino e bagno padronale finestrato con vasca. Il piano interrato di 85 mq è composto da ampia taverna con cucina a vista, ripostiglio, locale caldaia con lavanderia annessa e un box singolo ampio. Il giardino è caratterizzato da un ampio patio coperto collegato alla cucina con zona cottura esterna in muratura, una casetta deposito. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

