



Rif.: 60766863

# € 87.000

## Trilocale in vendita

Carate Brianza, Via goito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 16.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 229,01 kW h/m<sup>2</sup> anno

APPARTAMENTO AFFITTATO, OTTIMO PER INVESTIMENTO! In zona tranquilla e riservata, circondata da piccole palazzine e ville singole, ma allo stesso tempo comoda con le principali arterie stradali e a poche centinaia di metri dai mezzi di trasporto, scuole, supermercati e negozi, palazzina edificata nel 1954, composta da sole 6 unità abitative e con facciata e cortile piastrellato rifatti negli anni '90. L'appartamento di 86 mq si trova al primo piano ed è composto da soggiorno, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con affaccio sul balcone, bagno finestrato con vasca e camera matrimoniale. La soluzione si trova in buono stato di manutenzione e in particolar modo troviamo infissi in pvc con doppi vetri e tapparelle in plastica sostituiti nel 1980, pavimentazione in marmette in soggiorno e nelle camere, pavimentazione in ceramica in cucina, in bagno e nel disimpegno, aria condizionata con pompa di calore in soggiorno e in una delle due camere installata nel 2018, impianto d'allarme perimetrale e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

