



Rif.: 61172242

## € 179.000

### Casa indipendente in vendita

Cologno Monzese, Via Armando Diaz

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

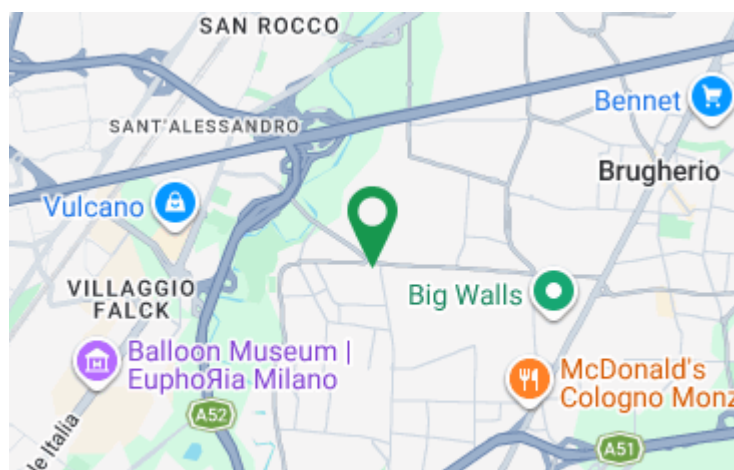
**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A San Maurizio al Lambro, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita soluzione indipendente di due locali senza spese e con area esterna privata. Zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Camera matrimoniale con locale sottotetto. Dalla zona giorno è possibile accedere ad un ulteriore locale sottotetto adibito a studio o spazio multifunzionale. L'area esterna, perfetta per godersi momenti di relax all'aria aperta, è completata dalla presenza di due locali cantina. Posto auto interno. Libera subito. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alle comodità della città. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni. Non costituisce alcun vincolo contrattuale. Vuoi conoscere il VALORE REALE del tuo immobile? Affidati a noi! Contattaci allo 02.25.390.804 per una VALUTAZIONE GRATUITA e SENZA IMPEGNO!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

