



Rif.: 61164694

# € 145.000

## Bilocale in vendita

Cologno Monzese, Viale Lombardia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

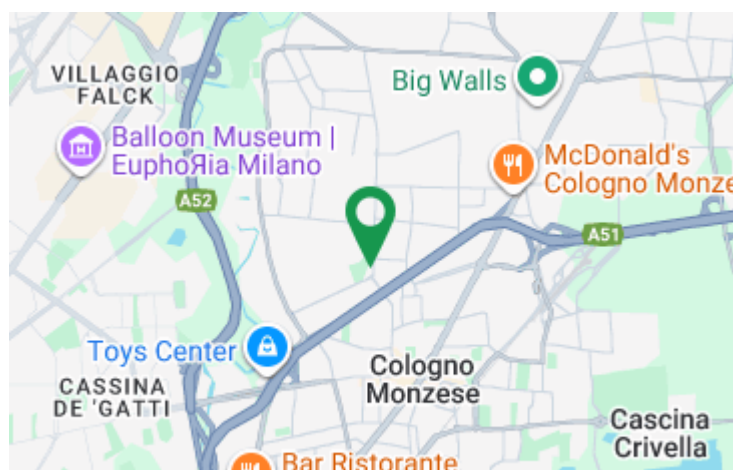
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

°HOME TOUR 31/01°In zona Lombardia, di fronte all'Eurospin e nelle immediate vicinanze di supermercati, mezzi pubblici, svariate attività commerciali e in via comoda per il raggiungimento delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita appartamento di due locali dalla metratura generosa. L'appartamento è posto al terzo piano in condominio con ascensore. Offre una disposizione funzionale degli spazi ed è libero subito. Entrando troviamo un disimpegno che divide gli ambienti. Luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Tutti gli ambienti sono dotati di balcone, garantendo un'ottima luminosità naturale. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Libero subito. La posizione permette di usufruire comodamente dei servizi e delle infrastrutture del comune, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi desidera vivere in un contesto urbano ben servito. °HOME TOUR 31/01° Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni. Non

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

