



Rif.: 61065506

# € 349.000

## Bifamiliare in vendita

Cologno Monzese, Via Eugenio Curiel - San Maurizio Al Lambro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 267.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A San Maurizio al Lambro, in via tranquilla e riservata lontana dal traffico cittadino, proponiamo in vendita villa bifamiliare distribuita su più livelli. La villetta offre spazi ben distribuiti e funzionali ed è composta da due unità abitative indipendenti ma collegate tra loro da un comodo disimpegno comune. Il primo appartamento, disposto su due livelli, si apre su un ampio soggiorno con cucina lasciata a vista. Al piano è presente anche una spaziosa camera, un servizio finestrato, un locale lavanderia ed un comodo ripostiglio. Una comoda scala interna conduce al piano superiore dove troviamo una camera matrimoniale ed il bagno padronale con vasca. Al piano interrato una spaziosa taverna adibita a locale studio. La seconda abitazione invece è composta dalla zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

