



Rif.: 60835926

↓ € 300.000

€ 319.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Cologno Monzese, Via G. Falcone e P. Borsellino - San Maurizio Al Lambro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 49.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 162.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 71.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A San Maurizio al Lambro, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita appartamento di tre locali con giardino e taverna. L'appartamento, posto a piano rialzato in contesto signorile di poche unità abitative, è valorizzato da un ampio patio con accesso al giardino piantumato che circonda l'abitazione su due lati. Zona giorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta con sfogo sul patio e bagno finestrato con vasca. Una comoda scala interna conduce alla spaziosa taverna, con caminetto, e al secondo servizio finestrato con box doccia. Box tripla di 56 mq ad euro 49.000,00 (dalla taverna è possibile accedere al box tramite scala a chiocciola). Libero

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

