



Rif.: 61233952

**€ 205.000**

**Trilocale in vendita**

**Carugate, Via Bertarini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale e servita, a due passi dal polo dei centri commerciali e tutti i servizi del paese, all'interno di un contesto ELEGANTE E SIGNORILE con ampio giardino condominiale curato e caratterizzato dalla facciata in klinker, proponiamo AMPIO APPARTAMENTO DI 3 LOCALI con BALCONATA DI 30 MQ ESPOSTA A SUD. L'appartamento prevede un bellissimo affaccio sul giardino condominiale che garantisce ESTREMA SILENZIOSITA' E RISERVATEZZA. La tripla esposizione solare EST - SUD - OVEST garantisce una NOTEVOLE LUMINOSITA'. La distribuzione interna degli spazi prevede uno spazioso ed elegante ingresso dotato di guardaroba/scarpiera, un ampio soggiorno, una spaziosa cucina abitabile, 2 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI, un secondo ripostiglio e il bagno finestrato. Tutte le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

