



Rif.: 61195665

**€ 179.000**

**Bilocale in vendita**

Carugate, Via Toscana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 165.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, vicina a tutti i servizi del paese e al polo commerciale, proponiamo AMPIO e SIGNORILE APPARTAMENTO DI DUE LOCALI ALL'ULTIMO PIANO CON ASCENSORE RISTRUTTURATO! L'abitazione è posta al piano secondo ed ultimo, servito da ascensore, ed è caratterizzato da una AMPIA METRATURA e una VISUALE APERTA che garantisce una notevole LUMINOSITA' e RISERVATEZZA e la possibilità di TRASFORMAZIONE IN TRE LOCALI. Internamente si compone da pratico ingresso disimpegno con la possibilità di arrearlo per creare una zona guardaroba che serve l'AMPIO soggiorno di circa 25 mq con accesso sul primo balcone e finestra angolare che garantisce un ambiente sempre luminoso, la cucina abitabile anch'essa con accesso al balcone, camera matrimoniale dotata di finestra angolare per il massimo accesso di luce durante il giorno, il bagno con doccia,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

