



Rif.: 61150316

**€ 195.000**

### Trilocale in vendita

Carugate, Via Santa Maria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 304.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

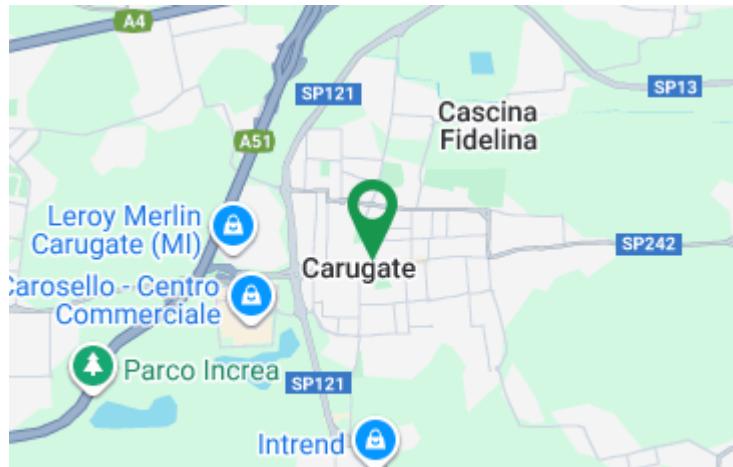
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro paese, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi del paese, all'interno di una mini palazzina del 2000, proponiamo OTTIMO appartamento di tre locali con due balconi e tripla esposizione solare che garantisce notevole luminosità. L'immobile si posiziona al primo piano e si compone da soggiorno con angolo cottura che accedono al primo balcone esposto a ovest con visuale libera, il disimpegno zona notte, dotato di nicchia lavandaia/ripostiglio, serve la camera da letto matrimoniale con balcone, la seconda camera e il bagno. Completa la soluzione la cantina. L'appartamento ha



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

