



Rif.: 61007466

**€ 500.000**

**Villa singola in vendita**

**Carugate, Via Sant' Andrea**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona centro, comodissima con tutti i servizi del paese, proponiamo Villa / Edificio allo stato rustico con Permesso di costruire in corso di validità. L'immobile viene venduto nello stato di fatto rustico in cui si trova. Attualmente l'immobile è stato già oggetto di interventi di rinforzo strutturali e realizzazioni di solette interne e aperture esterne. Lo studio di architettura che ha elaborato il progetto dell'edificio e degli impianti sono stati già pagati così come gli oneri comunali per l'edificazione. IL PROGETTO DI ALTO LIVELLO E DESIGN PROPONE UN'EDIFICIO con tre unità abitative: - Immobile di circa 130 mq di 3/4 locali sviluppato al piano terra dove troviamo una grande zona giorno con accesso al giardino privato, al piano interrato una grande taverna di circa 40 mq, e al piano primo due spaziose camere con accesso al balcone e il bagno. - immobile di circa 40 mq al piano primo di monolocale e ampio bagno (Questo immobile può essere fuso non il precedente) - immobile di circa 60 mq al piano secondo di monolocale open space e ampio bagno e GRANDE TERRAZZO

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

