



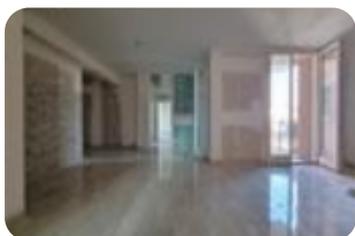
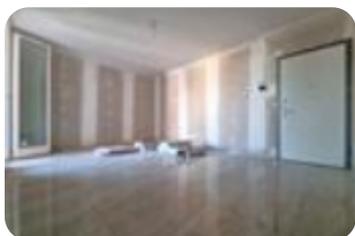
Rif.: 60987438

€ 267.000

Trilocale in vendita

Caponago, Via Vittorio Emanuele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



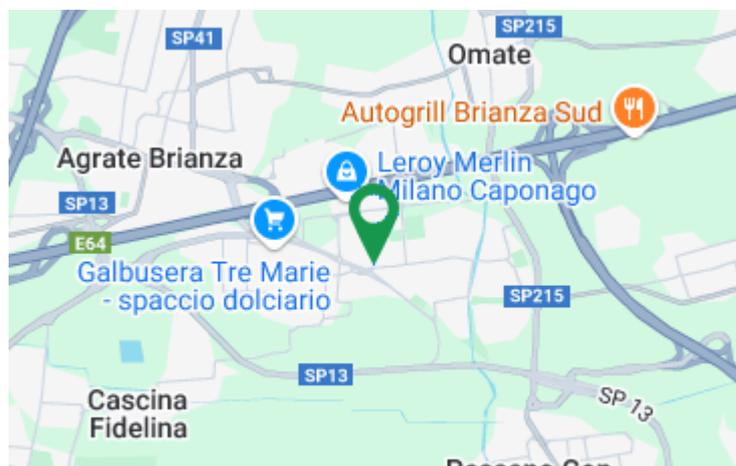
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

RESIDENZA VITTORIO EMANUELE 56 Scopri questo splendido appartamento, situato in una mini-palazzina di sole 8 unità, perfetto per chi cerca comfort e tranquillità. Posizionato al primo piano con ascensore, offre una tripla esposizione solare Nord-Est-Ovest che garantisce luminosità durante tutto il giorno. La zona giorno è spaziosa e si apre su un balcone. Le due ampie camere da letto sono perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio extra. L'appartamento è dotato di finiture di alto livello, con riscaldamento e raffrescamento a pavimento tramite pompa di calore, ventilazione meccanica e serramenti con doppi vetri a basso emissivo per un risparmio energetico ottimale. I doppi servizi aggiungono ulteriore comodità, mentre la cantina inclusa nel prezzo offre spazio aggiuntivo per lo stoccaggio. Per chi necessita di un box auto, è disponibile a parte. Costruito nel 2024, l'immobile è completamente nuovo e la classe energetica A4 assicura consumi ridotti e un impatto ambientale minimo. Situato in una zona residenziale vicina ai principali servizi del paese, questo appartamento rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in un ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

