

Rif.: 60836052

**€ 455.000**

**Quadrilocale in vendita**

Carugate, Via XX Settembre

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 138 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 40.000     |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 41.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

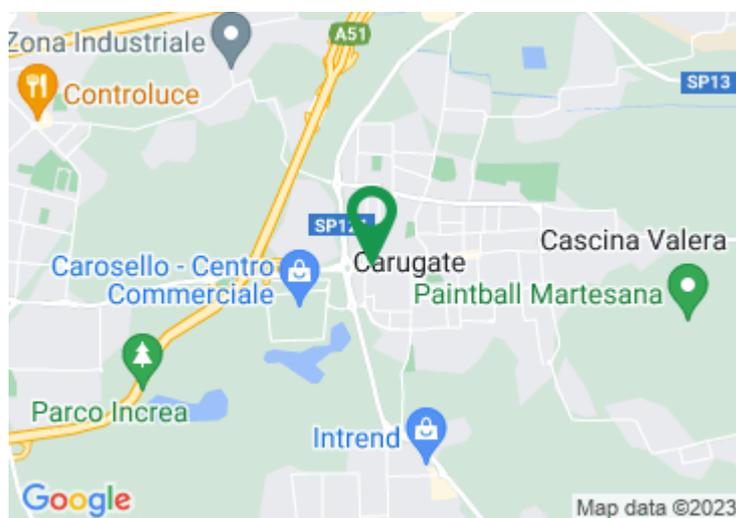
EP globale rinnovabile: 38.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centro paese e vicino a tutti i servizi, sta nascendo la RESIDENZA 20 SETTEMBRE 43 dallo stile architettonico moderno che lo rende unico nel suo genere a Carugate. L'edificio si presenta con il pensiero progettuale di sole tre unità abitative autonome e uno studio professionale al piano terra. La cura del dettaglio e la ricerca dello stile moderno minimalista renderà queste unità immobiliari UNICHE. La notevole qualità costruttiva e la tecnologia di costruzione garantirà agli immobili un alto comfort abitativo abbinato al contenimento dei consumi energetici, certificato dalla classe energetica A3. DETRAZIONE FISCALE DI CIRCA EURO 80.000,00 IN 10 ANNI. Alcune note costruttive: impianto autonomo di riscaldamento con distribuzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

