



Rif.: 60821153

**€ 420.000****Quadrilocale in vendita**

Carugate, Via Mandelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 41.25 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 38.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese e comodo con tutti i servizi, in una via a fondo chiuso caratterizzata da mini palazzine e ville, ULTIMA DISPONIBILITA' DI VILLA A SCHIERA CENTRALE DI NUOVA COSTRUZIONE IN CLASSE A CON OTTIMI PREZZI A 2600,00 AL MQ! DESCRIZIONE Ingresso indipendente che serve il piano terra composto da locale di ingresso, locale tecnico e box doppio in larghezza. Tramite una comoda scala interna si accede al piano primo composto da soggiorno con accesso al terrazzo loggiato, una grande cucina abitabile con balcone e bagno di generose dimensioni. Al piano secondo mansardato alto e abitabile (altezza minima 3 mt e massima 3,70 mt) con travi in legno a vista, troviamo tre camere da letto, il bagno e due terrazzini. Alcune note del

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

