



Rif.: 60783707

**€ 325.000**

**Attico in vendita**

**Caponago, Via Vittorio Emanuele**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

RESIDENZA VITTORIO VENETO 56In zona residenziale e nelle vicinanze dei principali servizi del paese, proponiamo STUPENDA MINI-PALAZZINA composta da 8 APPARTAMENTI suddivisi in 3 piani. Le finiture, i materiali e le dotazioni degli immobili sono di alto livello e il tutto è improntato al forte risparmio energetico. APPARTAMENTO PROPOSTO: ATTICO DI 3 LOCALI CON TRAVI IN LEGNO A VISTA E AMPIO TERRAZZO DI 47 MQ! Stupendo ATTICO di 3 locali con TRAVI IN LEGNO A VISTA; la distribuzione interna prevede un'ampia zona giorno living aperta con zona cucina e zona soggiorno e con doppia uscita, una sul TERRAZZINO e una sul FAVOLOSO TERRAZZO SOLARIUM DI 47 MQ, dal disimpegno zona notte si accede a due ampie camere da letto e ai doppi servizi. Tripla esposizione solare NORD-SUD-OVEST. La cantina è inclusa nel prezzo mentre il box ha un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

