



Rif.: 61198582

€ 280.000

Trilocale in vendita

Sovico, Via Principe Eugenio di Savoia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 217.05 kW h/m² anno

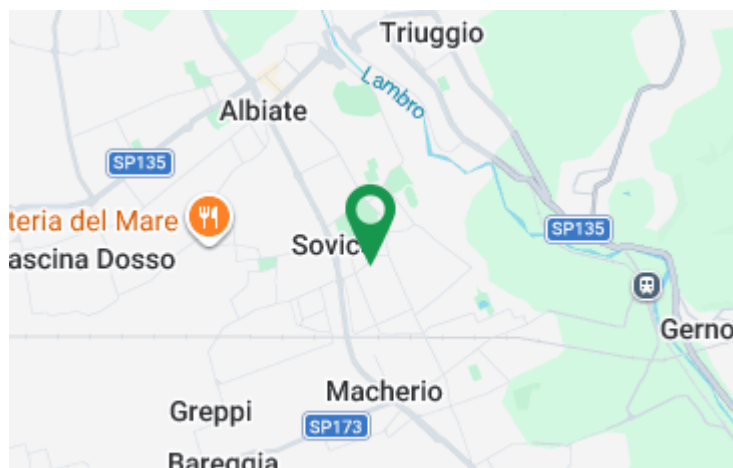
EP globale rinnovabile: 40.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRE LOCALI CON GIARDINO – COMFORT MODERNO IN PICCOLA PALAZZINA In contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita appartamento di tre locali al piano terra con ampio giardino privato su due lati, ideale per chi desidera spazi esterni vivibili e indipendenza. L'immobile è composto da ingresso su luminoso soggiorno suddiviso in zona pranzo e zona living, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi entrambi finestrati, una soluzione sempre più richiesta per comodità e funzionalità. La casa si distingue per le ottime finiture, tra cui parquet, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione e sistema con termovalvole per la gestione autonoma dei consumi. Presente inoltre aria condizionata in soggiorno e videocitofono. Il giardino, ampio e ben sfruttabile, rappresenta il valore aggiunto perfetto per momenti di relax, pranzi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

