



Rif.: 60955278

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Sovico, Viale monza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 14.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 201.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento in Vendita a Sovico Situato nella zona centrale di Sovico, questo appartamento offre una soluzione abitativa ideale in un contesto semi indipendente degli anni '70. Parte di una struttura di sole due famiglie, dispone di un piccolo giardino condiviso che aggiunge un tocco di verde e tranquillità. Caratteristiche dell'Immobile Tipologia:

Appartamento di tre locali oltre servizi Piano: Terra Superficie: Generosa e ben distribuita Condizioni Interne: Buone Distribuzione degli Spazi L'ingresso dell'appartamento conduce alla luminosa zona giorno, che comprende: Cucina Abitabile: Con pavimento in ceramica, perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Soggiorno: Spazioso e luminoso, con elegante pavimentazione in marmo. Servizio Finestrato: Recentemente ristrutturato e dotato di doccia, offre comfort e funzionalità. Proseguendo nella zona notte, si trovano: Due Camere da letto. Due bagni, uno con doccia e bidet. Due armadi. Due balconi. Due

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

